

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«РИМ»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц)

390044, г. Рязань, ул. Новаторов, д.2, корп. 1

(для юридических лиц почтовый адрес, и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

24 мая 2018 года

№ RU 62327000 – 05 – 2018

I. Администрация муниципального образования - городской округ город Касимов
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~ конструктивные и другие характеристики ~~надежности и безопасности~~ объекта

^(неужное подчеркнуть)
здания 27-ти квартир жилого дома

(наименование объекта (этапа))

в соответствии с: проектом ПКБ-0701616, разработанным ООО "ПКБ Вектор", свидетельство № П.037.62.6119.05.2013, расположенного по адресу: Российская Федерация, Рязанская область, капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

г. Касимов, ул. Затонная, д. 9-а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером 62:26:0010201:78.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство

№ RU 62327000-132, дата выдачи 07.11.2012, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального образования - город Касимов Рязанской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	8495	8495
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1956,9	1956,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1547,6	1547,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	161,7
Количество этажей	шт.	3	3

в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	27/-	27/1547,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	3/-	3/125,6
2-комнатные	шт./кв. м	21/-	21/1182,9
3-комнатные	шт./кв. м	3/-	3/239,4
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас с коэффициентом)	кв. м	-	1671,55
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	пандус	пандус
Материалы фундаментов		сборные железобетонные блоки	сборные железобетонные блоки
Материалы стен		кирпич	кирпич
Материалы перекрытий		железобетонные плиты	железобетонные плиты
Материалы кровли		-	деревянная кровля с покрытием металлочерепицей
Иные показатели		-	
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	"С"	"В" высокий	"В" высокий
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	63,4	63,1
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		ПСБ-С М-25	ПСБ-С М-25
Заполнение световых проемов		окна ПВХ	окна ПВХ
Установленные приборы учета		газ, электроэнергия, вода	газ, электроэнергия, вода
Иные показатели			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 18.12.2017, выданного кадастровым инженером Чижиным Евгением Владимировичем (квалификационный аттестат 62-11-293).

И.о. главы администрации
муниципального образования –
городской округ город Касимов
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



М.Ю. Беляева
(расшифровка подписи)